



So soll der viergeschossige Neubau am Alisowall aussehen.

GRAFIK KRAFFT UND BERSE

Massivholz-Haus entsteht am Alisowall

HALTERN. Derzeit wird noch ein Gebäude abgerissen. Die Planer erklären, ob das Auswirkungen auf den Gänsemarkt hat und stellen das besondere Projekt vor.

Von Jürgen Wolter

Die Entkernungsarbeiten laufen, der Abriss soll bis Ende Oktober erledigt sein: Dann können an der Baustelle am Alisowall 14 auch die Absperrungen zurückgenommen werden, damit der Gänsemarkt am ersten Novemberwochenende störungsfrei stattfinden kann. Das kündigen Carsten Krafft und Maïke Berse an. Die Bürogemeinschaft Krafft und Berse will am attraktiven Standort ein viergeschossiges Wohngebäude errichten, das in einer ungewöhnlichen Bauweise geplant ist: Es besteht aus Massivholzelementen. „Wände und Decken bestehen komplett aus Holz, nicht zu verwechseln mit Holzrahmenbau“, sagt Carsten Krafft. Das NRW-Ministerium für Heimat und Bau hat den Bauaufsichtsbehörden mitgeteilt, dass aus seiner Sicht keine Bedenken bestehen. „Das war notwendig, weil NRW, was den Holzmassivbau angeht, etwas hinterherhinkt“, sagt Carsten Krafft. „Ein Gesetz dazu ist auf dem Weg, andere Länder sind da aber bereits weiter.“ Weltweit werden Häuser in



Carsten Krafft und Maïke Berse realisieren den Neubau in Holzbauweise. FOTO WOLTER

Holzbauweise in einer Höhe bis zu zehn Geschossen errichtet. „Die mehrgeschossige Bauweise ist kein Problem, Holz ist genau so stabil wie Backstein“, sagt Maïke Berse, Tischlerin, Gestalterin im Handwerk und Fachplanerin. Die beiden Planer nennen weitere Vorteile: Holz atmet, beim Bau entsteht keine Feuchtigkeit. „Es läßt sich weniger elektrostatisch auf und erzeugt ein angenehmeres Raumklima“, so Carsten Krafft. Da der Architekt von 2016 bis 2018 ein Großprojekt in

Altenberge realisierte, verzögerte sich der Baubeginn in Haltern um einige Monate. Jetzt soll aber alles ganz schnell gehen.

Konventionelle Bauweise

Der Abrissbagger soll bis Ende Oktober seine Arbeit getan haben. Das Sockelgeschoss, das eine Parkgarage, Fahrradgarage, Lager- und Technikräume umfasst, soll bis Ende 2018 fertiggestellt sein. „Dieses Geschoss wird in konventioneller Bauweise errichtet“, sagt Carsten Kraft, „in Stein und Beton.“

Alles darüber wird aus zehn Zentimeter dicken Holzelementen gebaut, die als Fertigteile angeliefert werden. „Wir setzen quasi ganze Wände zusammen“, so Maïke Berse. „Alles ist am Computer vorgeplant.“

Vier Wohnungen werden entstehen, zwischen 104 und 127 Quadratmetern groß, mit großen Südwestbalkonen, Blickrichtung Siebenteufelsturm.

Die Anlieferung der großen Holzelemente erfolgt über die Rekumer Straße. Von dort fahren die Lastwagen zur Baustelle. „Diese Phase wird ungefähr drei Wochen dauern“, so Carsten Krafft. Je nach Witterungslage soll das im Januar oder Februar 2019 geschehen. Danach folgen das Dach, die Fenster sowie der Innenausbau, der sich wegen der exakten Maße sofort anschließen kann. Die Außenfassade wird verklindert.

Im Juli oder August 2019 soll das gesamte Gebäude fertig sein. Lediglich das Wetter könnte für Verzögerungen sorgen. Auch die hohe Auslastung der Handwerksbetriebe könnte den Zeitplan noch beeinflussen. Alle Wohnungen sind bereits vergeben.

Feuerwehr lädt zum Doppelkopf-Turnier

In Hullern wird am 3. November ab 19 Uhr im Gerätehaus Karten gespielt.

Hullern. Die Löscheinheit Hullern der Freiwilligen Feuerwehr Haltern am See veranstaltet am 3. November (Samstag) ein Doppelkopf-Turnier für alle Doppelkopf-

begeisterten im Feuerwehrgerätehaus in Hullern an der Schulstraße. Beginn ist um 19 Uhr. Die Startgebühr beträgt 10 Euro inklusive 5 Euro Freiverzehr.

„Auf die Gewinner warten attraktive Preise“, heißt es in der Ankündigung. Die Löscheinheit Hullern weist außerdem darauf hin, dass die Parkplätze vor dem

Gerätehaus für Einsatzkräfte der Feuerwehr reserviert sind. Die Teilnehmer werden deshalb darum gebeten, die öffentlichen Parkplätze in direkter Nähe zu benutzen.

Wegweiser neu aufgelegt

Wichtige Ansprechpartner für Senioren in einer Broschüre

Haltern. Bürgermeister Bodo Klimpel stellt zusammen mit Michael Schniederjan vom Fachbereich Ordnung und Soziales und den Vorsitzenden des Seniorenbeirats, Otto K. Rohde und Jürgen Chmielek, den neu aufgelegten Seniorenwegweiser der Stadt Haltern am See vor.

Diese inzwischen 7. Auflage gibt einen aktuellen Überblick über wichtige Ansprechpartner im Stadtgebiet, sie gibt Tipps für den Alltag, zeigt finanzielle Hilfen im Alter auf und enthält darüber hinaus zahlreiche Informationen über die vielfältigen Angebote für Senioren auf lokaler Ebene.

Ab sofort ist die Informationsbroschüre im Alten und Neuen Rathaus kostenlos er-



Freuen sich über die Neuauflage des Seniorenwegweisers (v.l.): Michael Schniederjan (Stadt Haltern), Bürgermeister Bodo Klimpel sowie Otto K. Rohde und Jürgen Chmielek vom Seniorenbeirat. FOTO STADT HALTERN

hältlich. Zudem wird sie in den nächsten Tagen an zahlreichen weiteren Anlaufstellen, wie zum Beispiel in der Stadtbücherei, bei den Wohlfahrtsverbänden, den Kirchengemeinden, in den Al-

tenwohnheimen oder in Arztpraxen und Apotheken ausliegen. Darüber hinaus wird sie in Kürze auch in digitaler Fassung auf der städtischen Internetseite abrufbar sein. www.haltern-am-see.de

Leute

Anja Gabbert (44) ist von Regierungspräsidentin Dorothee Feller für 25 Jahre im



Dienst des Landes Nordrhein-Westfalen geehrt worden. Anja Gabbert aus Haltern absolvierte den Vorbereitungsdienst für den gehobenen Dienst bei der Bundesknappschaft, der heutigen Deutschen Rentenversicherung. Im Jahr 2002 wechselte sie in die Fachaufsicht des Landesversicherungsamtes, das 2008 in das Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales NRW eingegliedert wurde. 2015 wechselte sie zur Bezirksregierung Münster. Seitdem liegt ihr Arbeitsbereich im Dezernat für EU-Förderung.

Blut spenden in Hullern



Der nächste Blutspendetermin des Deutschen Roten Kreuzes (DRK) Haltern ist am kommenden Sonntag (21. Oktober). Zwischen 10 und 14 Uhr stehen die DRK-Helfer im katholischen Pfarrheim St. Andreas in Hullern, Terwellenweg 13, für Spender bereit. FOTO (ARCHIV) RÜDIGER

ANZEIGE

DIE FAMILIE HABEN WIR NICHT ERSCHAFFEN. ABER DAS PERFEKTE FAMILIENAUTO.

DER NEUE CITROËN BERLINGO
VON DEN ERFINDERN DES BERLINGO

Sicherheitszentralverriegelung
Elektrische Fensterheber vorn inkl. Außenspiegel elektrisch beheizbar
DachablageCoffee

AB
169 € MTL.¹
0€ ANZAHLUNG

citroen.de

inspired BY YOU

CITROËN empfiehlt TOTAL. ¹Beim Kilometer-Leasingangebot der PSA Bank Deutschland GmbH, Siemensstraße 10, 63263 Neu-Isenburg. Für den CITROËN Berlingo Live M PureTech 110 Stop&Start (80kW) wurde die Leasingrate in voller Höhe auf die Leasingrate angerechnet, bei 0,- € Sonderzahlung, 10.000 km/Jahr Laufleistung, 48 Monaten Laufzeit zzgl. Zulassung. Privatkundenangebot gültig bis zum 31.10.2018. Widerrufsrecht gemäß § 495 BGB. Abb. zeigt evtl. Sonderausstattung/höherwertige Ausstattung.

KRAFTSTOFFVERBRAUCH INNERORTS 4,7L/100 KM, AUSSERORTS 4,0L/100 KM, KOMBINIERT 4,2L/100 KM. CO₂-EMISSIONEN KOMBINIERT 111G/KM. NACH VORGESCHRIEBENEM MESSVERFAHREN IN DER GEGENWÄRTIG GELTENDEN FASSUNG. EFFIZIENZKLASSE: A.

46325 Borken (H) Königsberger Str. 1 Tel. 0 28 61/94 38-0

46395 Bocholt (H) Industriestr. 40 Tel. 0 28 71/25 59-0

48683 Ahaus (H) - Bleker Autoforum Ahaus · Von-Braun-Str. 62-64 Tel. 0 25 61/93 52-0

48163 Münster-Amelsbüren (H) Autoforum Münster · Kölner Str. 1 Tel. 0 25 01/97 38-100

48249 Dülmen (H) Münsterstr. 135 Tel. 0 25 94/7 82 08-0

Autohaus Bleker GmbH
www.citroenbleker.de
(H)-Vertragshändler, (V)-Verkaufsstelle